



Qualiconsult®

Rapport Initial de Contrôle Technique

DCE version 1

SITE UIOSS - RENOVATION RESTAURANT D'ENTREPRISE

UNION IMMOB ORGANIS SECU SOC HTE GAR

41 Rue de l'Étoile
31000 TOULOUSE

N° d'affaire	Date rapport	Chrono affaire
031312200286	10/04/2025	1

Chargé(e) d'affaire
Cedric MOMBRUN

SOMMAIRE

1. Renseignements généraux	3
1.1 Affaire	3
1.2 Maîtrise d'Ouvrage	3
1.3 Maîtrise d'œuvre	3
1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d'Ouvrage	4
.....	4
2. Renseignements particuliers	5
2.1 Description sommaire de l'opération	5
2.2 Constitution et Classements	5
3. Documents reçus	6
4. Documents à transmettre à Qualiconsult	8
4.1 Avant la signature des marchés	8
4.2 Pendant la phase travaux et jusqu'à l'établissement du rapport final de contrôle technique	8
5. Remarques préliminaires	9
5.1 Avant la signature des marchés	9
5.2 Après la signature des marchés	9
5.3 Emploi de Techniques Non Courantes	9
5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV »)	10
5.5 Limite de mission	11
5.6 Diffusion des documents produits par QUALICONCONSULT	11
6. Nature et présentation des avis	12
6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de QUALICONCONSULT	12
6.2 Avis suspendus ou défavorables	12
6.3 Formulation des avis	12
6.4 Commentaires « QC+ »	12
7. Récapitulatif des avis défavorables	14
8. Récapitulatif des avis suspendus	15
9. Récapitulatif des avis favorables	18

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

1.1 Affaire

Désignation	SITE UIOSS - RENOVATION RESTAURANT D'ENTREPRISE				
Adresse	41 Rue de l'Étoile 31000 TOULOUSE				
Montant prévu des travaux (HT)	Communiqué	Date prévisionnelle de début de chantier	NC	Durée prévisionnelle de chantier en mois	12

Autorisation de travaux	A fournir	
Récépissé de dépôt :	A fournir	

1.2 Maîtrise d'Ouvrage

	Coordonnées	Diffusion
Maître d'Ouvrage	UNION IMMOB ORGANIS SECU SOC HTE GAR - M. Jonathan GLORIES 41 RUE DE L ETOILE 31093 TOULOUSE CEDEX 9 Téléphone : +33 (0)5 62 73 84 61 Email : jonathan.glories@cpam-toulouse.cnamts.fr	Oui

1.3 Maîtrise d'œuvre

	Coordonnées	Diffusion
Architecte	Tocrault & Dupuy Architectes - Mme Alice RAMAZ 3 Rue du Coq d'Inde 31000 TOULOUSE Téléphone : 05 61 32 16 90 Email : a.ramaz@saarchitectes.fr	Oui
	TOCRAULT ET DUPUY - M. Nicolas TOCRAULT 3 rue du Coq d'Inde 31000 TOULOUSE Email : agencetda@outlook.fr	Oui
BET Gros Oeuvre	BET GARDET - M. BOYER ZA LAFOURCADE 32200 GIMONT Email : j.boyer@bet-gardet.com	Oui

1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d'Ouvrage

<input checked="" type="checkbox"/>	L	Solidité des ouvrages et équipements indissociables
<input type="checkbox"/>	LP	Solidité des ouvrages et équipements dissociables et indissociables (L+PI)
<input type="checkbox"/>	PS	Sécurité des personnes en cas de séisme dans les constructions neuves
<input type="checkbox"/>	PSE	Sécurité des personnes en cas de séisme dans les constructions existantes
<input checked="" type="checkbox"/>	LE	Solidité des existants
<input type="checkbox"/>	AV	Stabilité des avoisinants
<input type="checkbox"/>	SH	Sécurité des personnes dans les bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	SEI	Sécurité des personnes dans les ERP-IGH
<input checked="" type="checkbox"/>	STI	Sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires et industriels
<input type="checkbox"/>	TH	Isolation thermique et économies d'énergie
<input type="checkbox"/>	PHH	Isolation acoustique des bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	PHA	Isolation acoustique des bâtiments autres qu'habitation
<input type="checkbox"/>	F	Fonctionnement des installations
<input checked="" type="checkbox"/>	HAND	Accessibilité des handicapés
<input type="checkbox"/>	BRD	Transports des brancards
<input type="checkbox"/>	GTB	Gestion technique du bâtiment
<input type="checkbox"/>	HYSH	Hygiène et santé dans les bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	HYSA	Hygiène et santé dans les bâtiments autres qu'habitation
<input type="checkbox"/>	ENV	Environnement - ICPE (complément mission S)
<input type="checkbox"/>	CO	Coordination des missions de contrôle

Les missions de vérifications et d'attestations éventuellement souscrites par le Maître de l'Ouvrage font l'objet de rapports distincts de ceux relatifs aux présentes missions de contrôle technique relevant de la norme NF P 03-100.

2. RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS

2.1 Description sommaire de l'opération

Travaux de restructuration du restaurant d'entreprise de l'UIOSS, située au 41 Rue de l'Étoile à Toulouse, comprenant le réaménagement du restaurant au niveau entresol et d'une partie du rdc où se situe le parking.

Les travaux comprennent :

- la rénovation et le réaménagement du restaurant d'entreprise situé à l'entresol (création de 2 espaces de restauration et de 2 salles de réunions, les espaces étant séparés par des cloisons mobiles)
- le réaménagement d'une partie du rdc (niveau parking) accueillant les installations techniques de la cuisine
- la création d'une terrasse extérieure avec pergola métallique

Installations techniques :

- désenfumage naturel par châssis en façade, exutoires en toiture et amenées d'air en toiture

Le restaurant d'entreprise et les locaux techniques annexes sont soumis au code du travail.

Le parking existant (attenant à la zone de travaux des locaux techniques) n'est pas classé PS ERP. Selon les informations communiqués par la MO, le parking est soumis à la circulaire du 03/03/1975 relative aux parcs de stationnement couvert.

Electricité:

Alimentation depuis un tarif vert existant. Régime de neutre TN.

Ajout de disjoncteurs dans le "TGBT P2" situé au sous sol R-2 du parking.

L'équipement des 2 nouvelles armoires de protection divisionnaires des zones de locaux réhabilitées (A.D.N°1 Salle Restauration N°1 - A.D.N°2 Salle Restauration N°2).

2.2 Constitution et Classements

- **Bâtiment(s) soumis au code du travail**

Identification	h > 8m	Bureau et activité	Industrie	Entrepôt
Restaurant d'entreprise UIOSS	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. DOCUMENTS REÇUS

Architecte

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
CCTP	-	Agence TDA	CCTP TCE LOTS N°1à12	-	13/03/2025
Plan	-	Agence TDA Carnet détails N°01à13	Carnet détails N°01à13	-	13/03/2025
	-	Agence TDA N°01	Situation	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°02	RDC EDL	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°03	RDC Démolitions	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°04	RDC Projet	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°05	Entresol EDL	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°06	Entresol Démolitions	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°07	Entresol Projet	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°08	Toiture Démolitions	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°09	Toiture Projet	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°10	Projet 1/100	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°11	Repérages Sols	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°12	Repérages Plafonds	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°13	Repérages Revêtements muraux	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°14à18	Coupes AA à EE	-	14/03/2025
	-	Agence TDA N°19 et 20	Facades	-	14/03/2025

BET CVC – PB

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
Plan	-	SATEC INGENIERIE N°CV01 à CV03	CVC - RDC/Entresol/Toiture	-	13/03/2025
	-	SATEC INGENIERIE N°PS01	Plomberie Entresol	-	09/04/2025

BET Electricité

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
Plan	-	SATEC INGENIERIE N°EL01 et EL02	Electricité - RDC/Entresol	-	13/03/2025

BET Gros Oeuvre

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
Plan	-	BET GARDET Structure N°GO01	Plans renforts plancher	-	05/02/2025
	-	BET GARDET Structure N°GO02	Support cloisons mobiles	-	05/02/2025
	-	BET GARDET Structure N°GO03	Création de trémies	-	05/02/2025

	N° lot	N° document	Libellé	Ind	Date
	-	BET GARDET Structure N°ST01	Pergola métallique	-	05/02/2025

4. DOCUMENTS À TRANSMETTRE À QUALICONSULT

4.1 Avant la signature des marchés

- Plans architecte modifiés, s'il y a lieu
- Descriptifs modifiés, s'il y a lieu

Et plus généralement tout document permettant à Qualiconsult d'avoir la connaissance complète du dossier soumis à son examen.

4.2 Pendant la phase travaux et jusqu'à l'établissement du rapport final de contrôle technique

Pendant la phase travaux, Qualiconsult doit se voir communiquer tout document graphique, fiche technique, rapport d'essai et autre justificatif lui permettant d'émettre ses avis. Ces documents doivent être adressés au plus tard 2 semaines avant exécution des ouvrages concernés.

5. REMARQUES PRÉLIMINAIRES

5.1 Avant la signature des marchés

Toute modification apportée au dossier de consultation des entreprises postérieurement à notre examen et avant signature des marchés, devra être portée à notre connaissance, pour avis.

La responsabilité de QUALICONSULT ne saurait être engagée au niveau de la conception du projet sur des éléments ou prestations modifiés sans son accord.

5.2 Après la signature des marchés

Tout changement par rapport aux documents de base ainsi que sur les matériaux prévus initialement, devra nous être signalé, de manière à ce que nous puissions donner notre avis sur les nouvelles dispositions.

Chaque entrepreneur est tenu d'effectuer un contrôle interne tel que prévu par la Loi 78-12 du 4 janvier 1978 et portant principalement sur la qualité des matériaux et leur mise en œuvre pendant les diverses phases d'exécution du chantier.

Les résultats de ces autocontrôles devront être communiqués à QUALICONSULT au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

5.3 Emploi de Techniques Non Courantes

Le Maître d'œuvre et les entreprises doivent **systématiquement informer au préalable** QUALICONSULT de tout procédé relevant d'une **Technique Non Courante** qu'ils entendent prescrire ou mettre en œuvre (respectivement).

Les Techniques Non Courantes regroupent de manière générale les travaux non décrits par des textes officiels, ou relevant :

- de Règles Professionnelles non acceptées par la C2P ;
- d'un Avis Technique (ATec) ou de Document Technique d'Application (DTA) faisant l'objet d'une mise en observation par la C2P ;
- d'une Enquête de Technique Nouvelle (ETN) ou d'un avis de faisabilité (« avis de chantier ») ;
- d'un Pass'Innovation ;
- d'un ATE non complété par un DTA ;
- d'aucune évaluation technique.

QUALICONSULT rappelle qu'une évaluation d'aptitude à l'emploi du procédé prévu est nécessaire afin de constituer un référentiel nous permettant d'exercer notre mission de contrôle technique construction consistant à vérifier la compatibilité de l'emploi de tels procédés avec la mise en œuvre prévue pour l'opération. Cette évaluation ne relève pas de la mission de contrôle technique qui a été confiée à QUALICONSULT. A défaut de transmission de cette évaluation avant l'exécution des travaux, QUALICONSULT serait dans l'obligation d'émettre un avis Défavorable sur l'ouvrage employant ce procédé.

En tout état de cause l'emploi de procédé relevant de Techniques Non Courantes devra faire l'objet d'une déclaration préalable auprès de l'ensemble des assureurs de l'opération (DO, RCD des constructeurs,...) ainsi que celui du Maître d'Ouvrage; ces derniers pourront assujettir leur accord à des conditions spéciales de souscriptions d'assurance.

5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV »)

Les entreprises devront procéder aux vérifications finales avant réception sur les installations techniques du bâtiment pour s'assurer de leur bon fonctionnement dans les conditions normales d'utilisation selon les modèles des attestations d'essais de fonctionnement édités par l'Agence Qualité Construction (AQC). Dans le cadre de notre mission PV, les entreprises concernées devront nous adresser leurs attestations d'essais de fonctionnement selon le modèle disponible sur le site internet de l'AQC.

Les installations potentiellement concernées sont les suivantes :

- les installations électriques de logements ou de services généraux ;
- les réseaux d'eau intérieure aux bâtiments ;
- les évacuations d'eau intérieures et extérieures aux bâtiments ;
- les portiers électroniques ;
- la ventilation mécanique contrôlée simple flux et double flux ;
- les installations de chauffage ;
- les portes et portails automatiques pour véhicules et piétons ;
- les protections solaires mobiles motorisées ;
- les volets motorisés, battants, coulissants et roulants ;
- production et distribution de l'eau chaude sanitaire ;
- réseaux de communication VDI.

A défaut d'un modèle disponible, les anciens "PV COPREC" (publiés par le document technique COPREC CONSTRUCTION n°1 d'octobre 1998, Moniteur du 06/11/1998, cahier spécial n°4954) seront recevables dans le cadre de la présente mission pour les installations suivantes :

- les ascenseurs, ascenseurs de charge ;
- les escaliers mécaniques, trottoirs roulants ;
- les réseaux de distribution collective de radiodiffusion ;
- le conditionnement d'air ;
- les fluides médicaux.

5.5 Limite de mission

- Le présent rapport ne traite que de la ou des mission(s) de contrôle technique souscrite(s) par le Maître de l'Ouvrage et entrant dans le champ d'application de la norme NF P 03-100
- A contrario, il ne traite pas d'autres missions non visées par la norme telles que :
 - la vérification des installations électriques avant mise sous tension en vue de la délivrance de l'attestation de conformité par le CONSUEL ;
 - la vérification initiale des installations électriques imposée par décret du Ministère du Travail ;
 - toute mission de vérification exhaustive donnant lieu à attestation finale ;
 - toute mission d'audit ou de diagnostic
- Si le Maître de l'Ouvrage a souscrit une ou plusieurs des missions précédentes avec le GROUPE QUALICONCONSULT, c'est au titre de contrats distincts de celui de contrôle technique.

5.6 Diffusion des documents produits par QUALICONCONSULT

- Le présent rapport est adressé au Maître de l'Ouvrage par email ainsi qu'aux destinataires en copie (voir renseignements généraux).
- Les avis de la phase exécution seront adressés par mail à l'ensemble des destinataires. Nota : il appartient au Maître d'Ouvrage de transmettre copie de ces avis aux intervenants qui ne nous auraient pas communiqué d'adresse mail.
- Le rapport final sera diffusé de la même manière que le rapport initial.

6. NATURE ET PRÉSENTATION DES AVIS

Les avis de QUALICONCONSULT sont présentés sous forme de tableaux comportant 3 colonnes :

Corps d'état		
Identification du point de contrôle	Libellé de l'avis	Référence du(es) document(s) examiné(s)

6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de QUALICONCONSULT

A l'exception de ceux relatifs au § 6.2 ci-après, les avis de QUALICONCONSULT sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont **FAVORABLES**.

6.2 Avis suspendus ou défavorables

Le cas échéant :

- Les avis défavorables sont explicités au chapitre 7.
- Les avis suspendus au sens de l'article 4.2.8 de la NF P 03-100 sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont explicités au chapitre 8 du présent rapport.

6.3 Formulation des avis

La signification des abréviations utilisées est précisée ci-après :

F : Avis Favorable

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, pourra être confirmé ou infirmé en fonction des éléments remis lors des phases ultérieures.

S : Avis Suspendu

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux, faute de quoi cet avis deviendra défavorable.

D : Avis Défavorable

Les dispositions prévues dans les documents examinés présentent un risque anormal vis-à-vis de la pérennité de l'ouvrage ou sont incompatibles avec les référentiels concernés (Règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes)

SO : Sans Objet

Les dispositions techniques citées dans le référentiel d'examen ne rentrent pas dans le cadre du projet examiné. Cet avis est notamment formulé en sécurité des personnes, pour les réaménagements de bâtiments existants pour les parties de l'établissement non modifiées par les travaux

HM : Hors Mission

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

6.4 Commentaires « QC+ »

Dans l'exercice de son rôle de conseil au Maître de l'Ouvrage, QUALICONCONSULT peut émettre des commentaires n'entrant pas dans le cadre des avis suspendus ou défavorables : ces commentaires ont pour objet d'éclairer ce dernier sur des thèmes tels que :

- l'optimisation du projet ;
- d'éventuelles sujétions de mise en œuvre ;
- d'éventuels aléas susceptibles de survenir en cours d'exploitation ;
- et plus généralement toute piste d'amélioration ou de meilleure adéquation du projet au programme.

7. RÉCAPITULATIF DES AVIS DÉFAVORABLES

Architecte

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS DÉFAVORABLE	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Protection contre les chutes - Terrasse accessible	<p>La hauteur des jardinières ne respecte pas la norme NF P 01-012, la protection contre les chutes de hauteur n'est pas assurée.</p> <p>Prévoir un garde-corps conforme à la norme NF P 01-012 entre les jardinière et la terrasse accessible.</p> <p>Fournir une coupe au droit de l'acrotère file SS afin de vérifier les conditions de protection contre les chutes.</p>	Plan N°7 Coupe EE et DD

BET Electricité

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS DÉFAVORABLE	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Balisage de sécurité	Absence de balisage de sécurité sur la terrasse extérieure et le dégagement via l'escalier et le rdc.	Plan N°EL01 et EL02

8. RÉCAPITULATIF DES AVIS SUSPENDUS

Maître d'Ouvrage

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Déclaration d'effectif	Déclaration d'effectif par local et par niveau : non fournie. Préciser l'effectif sur la terrasse accessible.	DCE

Architecte

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Châssis de désenfumage en façade	La valeur de SUE à prendre en compte doit être située au-dessus de 1,80m par rapport au sol fini.	Plans N°7 et 21 CCTP lot 4
Désenfumage	Préciser au CCTP et sur les plans que les surfaces indiqués au droit des VB et VH sont des Surfaces Utiles d'Evacuation et non des surfaces géométriques. Fournir les notes de calculs de dimensionnement du désenfumage.	Plan entresol N°7 CCTP lot 4 CCTP lot 3
Garde-corps bois et bardage clairevoie	L'ensemble des éléments métalliques (ossature, fixations (chevilles, vis, goujons, pattes)) devront être inox ou traiter par galvanisation. Aucun essai de chocs, conforme à la norme NF P01-013, de corps mou M50/600J au centre géométrique des remplissages n'est prévu au CCTP.	CCTP lot 2
Gardes-corps et bardage clairevoie	Les ouvrages servant de protection contre les chutes de hauteur devront être conforme à la norme NF P 01-012. Cette norme n'est pas référencée dans le CCTP.	CCTP lot 2
Portes motorisées	Les portes motorisées existantes remplacées devront être DAS asservies au SSI existant. PV ou certificat DAS à fournir.	CCTP lot 6
SOLIDITÉ		
Relevé d'étanchéité	Relevé d'étanchéité inférieur à 15 cm au droit des édicules de désenfumage.	Détail édicule N°05

BET Coordination SSI

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
SSI	Fournir le CCF SSI, le tableau de corrélation, les plans de zonings. Fournir en fin de chantier le rapport de réception du coordinateur SSI.	DCE

BET CVC - PB

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
CCF Réseaux ventilation	Les CCF ne sont pas représentés sur le plan en traversée du plancher.	Plan N°CV01

BET Electricité

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Balilage de sécurité	Compléter le balilage de sécurité de manière à mieux répartir le flux de personnes (ex: salles de restauration au niveau des alcoves). Absence de BAES au droit des portes 1UP situées dans les cloisons mobiles.	Plan N°EL02
Commandes désenfumage	La commande manuelle de désenfumage de chaque cantons devra être réalisé depuis le CMSI existant.	CCTP lot 8

BET Structure

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Renforcements structurels	Les plats carbone situés en sous face du plancher ht rdc devront recevoir un traitement de protection assurant une stabilité au feu R120. Fournir le PV de classement au feu du traitement de protection.	Plans N°GO01
	Les chevêtres métalliques des trémies créées en plancher ht de l'entresol devront recevoir un traitement de protection assurant une stabilité au feu R30. Fournir le PV de classement au feu du traitement de protection.	Plans N°GO01 et GO03
SOLIDITÉ		
Renforcements structures	Fournir les notes de calculs justificatives des différents renforcements (plat carbone, chevêtres trémies, poutres métalliques support cloisons mobiles).	Plans N°GO01àGO03
Structure existante terrasse extérieure	La terrasse extérieure inaccessible devient accessible dans le cadre des travaux. Aucun renforcement structurel prévu. Justifier la solidité des ouvrages sous les nouvelles charges (exploitation, jardinière, ombrière, complexe d'étanchéité).	Plan N°ST01

Ossature et Charpente métal

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Garde-corps bois et bardage clairevoie	L'ensemble des éléments métalliques (ossature, fixations (chevilles, vis, goujons, pattes)) devront être inox ou traiter par galvanisation. Aucun essai de chocs, conforme à la norme NF P01-013, de corps mou M50/600J au centre géométrique des remplissages n'est prévu au CCTP.	CCTP lot 2
Gardes-corps et bardage clairevoie	Les ouvrages servant de protection contre les chutes de hauteur devront être conforme à la norme NF P 01-012. Cette norme n'est pas référencée dans le CCTP.	CCTP lot 2

Ossature et Charpente bois

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Garde-corps bois et bardage clairevoie	L'ensemble des éléments métalliques (ossature, fixations (chevilles, vis, goujons, pattes)) devront être inox ou traiter par galvanisation. Aucun essai de chocs, conforme à la norme NF P01-013, de corps mou M50/600J au centre géométrique des remplissages n'est prévu au CCTP.	CCTP lot 2
Gardes-corps et bardage clairevoie	Les ouvrages servant de protection contre les chutes de hauteur devront être conforme à la norme NF P 01-012.	CCTP lot 2

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
	Cette norme n'est pas référencée dans le CCTP.	

Etanchéité

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Désenfumage	Préciser au CCTP et sur les plans que les surfaces indiqués au droit des VB et VH sont des Surfaces Utiles d'Evacuation et non des surfaces géométriques. Fournir les notes de calculs de dimensionnement du désenfumage.	Plan entresol N°7 CCTP lot 4 CCTP lot 3
SOLIDITÉ		
Etanchéité Terrasse extérieure accessible	Le complexe d'étanchéité devra être titulaire d'un avis technique justifiant un emploi avec une protection type lames de bois.	CCTP lot 3

Menuiseries extérieures Vitrierie

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Châssis de désenfumage en façade	La valeur de SUE à prendre en compte doit être située au-dessus de 1,80m par rapport au sol fini.	Plans N°7 et 21 CCTP lot 4
Désenfumage	Préciser au CCTP et sur les plans que les surfaces indiqués au droit des VB et VH sont des Surfaces Utiles d'Evacuation et non des surfaces géométriques. Fournir les notes de calculs de dimensionnement du désenfumage.	Plan entresol N°7 CCTP lot 4 CCTP lot 3

Menuiseries intérieures

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Portes motorisées	Les portes motorisées existantes remplacées devront être DAS asservies au SSI existant. PV ou certificat DAS à fournir.	CCTP lot 6

Electricité

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
COURANTS FORTS		
Chauffe eau	Si le chauffe eau ne dessert pas uniquement le local stock, alors il ne peut pas y être implanté car il est considéré comme étranger à l'exploitation de ce local classé à risque.	EL02-ENTRESOL-25-03-11
Eclairage de sécurité	Dans la circulation, les blocs secours signalés d'une flèche devront indiquer dans les deux sens.	EL02-ENTRESOL-25-03-11

9. RÉCAPITULATIF DES AVIS FAVORABLES

Architecte

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS FAVORABLE	REFERENCE
ACCESSIBILITÉ HANDICAPÉS CODE DU TRAVAIL		
Rampe Terrasse extérieure et pergola	Accessibles aux PMR par rampe à 5%.	Plan N°7